MCHM ABOGADOS

Chiarappa
Molinari
Maquiavelo
Abogados

Guía sobre Contratos de Compraventa: Todo lo que Necesitas Saber

CONTRATOS

MCHM ABOGADOS

Chiarappa
Molinari
Maquiavelo
Abogados

DEFINICIÓN Y CARACTERÍSTICAS

El contrato de compraventa es un acuerdo bilateral, oneroso, conmutativo, consensual y principal, que implica la transferencia de la propiedad de un bien a cambio de un precio cierto en dinero.

MCHM ABOGADOS

Chiarappa
Molinari
Maquiavelo
Abogados

OBLIGACIONES DEL VENDEDOR

El vendedor debe conservar y custodiar el bien hasta su entrega, garantizar la posesión legal y útil del bien, y asumir los gastos de entrega y transmisión de la propiedad.

MCHM ABOGADOS

Chiarappa
Molinari
Maquiavelo
Abogados

OBLIGACIONES DEL COMPRADOR

El comprador debe pagar el precio acordado, recibir el bien en las condiciones pactadas, y asumir los gastos de transporte y reembolso de gastos necesarios y útiles realizados en el bien.

Chiarappa
Molinari
Maquiavelo
Abogados

MCHM ABOGADOS

TIPOS DE COMPRAVENTA

Existen compraventas civiles, que se refieren a bienes muebles e inmuebles entre particulares, y compraventas mercantiles, que se refieren a transacciones en el ámbito empresarial.

Chiarappa
Molinari
Maquiavelo
Abogados

MCHM ABOGADOS

www.mchmabogados.es

info@mchmabogados.es

950 106 453
674 21 65 59