MCHM ABOGADOS

Chiarappa
Molinari
Maquiavelo
Abogados

Costes Asociados a la Ley de Segunda Oportunidad

LSO

MCHM ABOGADOS

Chiarappa
Molinari
Maquiavelo
Abogados

Exclusión de Deudas con Garantía Real

Las deudas hipotecarias, al estar respaldadas por una garantía real, no se incluyen en la exoneración de deudas que permite la Ley de Segunda Oportunidad. Esto significa que la hipoteca debe seguir siendo pagada según lo acordado con la entidad financiera.

MCHM ABOGADOS

Chiarappa
Molinari
Maquiavelo
Abogados

Posibilidad de Conservar la Vivienda

A pesar de la exclusión de la hipoteca del proceso de exoneración, existen circunstancias bajo las cuales el deudor puede conservar su vivienda. Esto ocurre cuando el valor de la hipoteca supera el valor de mercado del inmueble, o cuando se opta por un plan de pagos que permita mantener la propiedad.

MCHM ABOGADOS

Chiarappa
Molinari
Maquiavelo
Abogados

Negociación de Deudas Restantes

Si tras la subasta del inmueble hipotecado no se cubre la totalidad de la deuda, la cantidad restante puede ser incluida en el proceso de exoneración de deudas, liberando al deudor de la obligación de pagar el saldo pendiente.

MCHM ABOGADOS

Chiarappa
Molinari
Maquiavelo
Abogados

Costes Asociados al Proceso

Los costes para acogerse a la Ley de Segunda Oportunidad pueden variar entre 4.000 y 10.000 euros, dependiendo de la complejidad del caso y los honorarios de los profesionales involucrados. Es importante considerar estos costes al evaluar la viabilidad del proceso para la situación financiera personal.

Chiarappa
Molinari
Maquiavelo
Abogados

MCHM ABOGADOS

www.mchmabogados.es

info@mchmabogados.es
950 106 453